

**CÔNG TY CỔ PHẦN KOSY      CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 29/CBTT

Hà Nội, ngày 20 tháng 7 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN**

(V/v: Giải trình có liên quan đến BCTC Quý 2/2020)

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;  
- Sở giao dịch chứng khoán.

Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN KOSY**

Mã chứng khoán: KOS

Địa chỉ trụ sở chính: B6-BT5, khu đô thị mới Mỹ Đình 2, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 024 37833660

Fax: 024 37833661

Email: yenht@kosy.vn

Người thực hiện Công bố thông tin: **Bà Hoàng Thị Yến**

Loại công bố thông tin: định kỳ.

**Nội dung thông tin công bố:**

Giải trình nội dung có liên quan đến BCTC Quý 2/2020.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 20/7/2020 tại địa chỉ: <http://kosy.vn>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- Công văn giải trình (bản scan).

**Người được ủy quyền công bố thông tin**



**Hoàng Thị Yến**



Số: ...98.../2020/KOSY-TCKT  
(V/v: Chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế TNDN  
quý 2/2020 giảm so với quý 2/2019)

Hà Nội, ngày 20 tháng 07 năm 2020

**Kính gửi:** - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Khoản 4.a Điều 11 Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Căn cứ Báo cáo tài chính Quý 2/2020, Công ty cổ phần Kosy xin giải trình về chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm so với Quý 2/2019 như sau:

*Đơn vị tính: Đồng*

TT	Chỉ tiêu	Quý 2 năm 2020	Quý 2 năm 2019	% (+) tăng (-) giảm
1	Doanh thu BH và CCDV	254.038.605.240	275.322.687.858	-7,7%
2	Thuế TNDN	1.560.707.342	2.055.577.895	-24,0%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	2.492.829.373	4.906.132.502	-49,1%

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý 2/2020 so với Quý 2/2019 giảm 2.413.303.129 đồng tương đương giảm 49,1% do nguyên nhân sau:

Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ Quý 2/2020 giảm so với Quý 2/2019 21.284.082.618 đồng tương ứng giảm 7,7%. Trong Quý 2/2020 do ảnh hưởng của dịch Covid 19 dẫn đến doanh thu của các dự án bất động sản giảm. Hơn nữa, các dự án bất động sản của công ty vẫn đang trong quá trình hoàn thiện để bàn giao và sẽ ghi nhận doanh thu vào các kỳ tiếp theo.

Công ty xin báo cáo để Quý Ủy ban và Sở được biết.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu VT, PKT



CHỦ TỊCH HĐQT

*Tiến sĩ. Nguyễn Việt Cường*